



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

Θέρμη,

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ  
ΜΕ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 52401/27-08-2024

για την εκμίσθωση τμήματος του ακινήτου Πολιτιστικού Κέντρου Θέρμης, στη βορειοανατολική γωνία του, που βρίσκεται επί των οδών Δημητρίου - Καραολή & Καπετάν Χάψα, για επαγγελματική χρήση, για έξι (6) έτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Ο Δήμαρχος Θέρμης διακηρύττει ότι

τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία τμήμα του ακινήτου Πολιτιστικού Κέντρου Θέρμης, στη βορειοανατολική γωνία του, που περιλαμβάνει ισόγειο κτίσμα εμβαδού 35,65 τμ, κατάσταση 1ου ορόφου εμβαδού 235 τμ και διαμορφωμένο αύλιο χώρο στο επίπεδο του ισογείου του κτιρίου, εμβαδού 506 τμ, με δύο στεγασμένους χώρους, εμβαδού 34,08 τμ και 31,35 τμ, αντίστοιχα και ξύλινη πέργκολα εμβαδού 59,27 τμ, που βρίσκεται επί των οδών Δημητρίου - Καραολή & Καπετάν Χάψα, στο οικοπέδο 176 του οικοδομικού τετραγώνου 41 της Οριστικής Διανομής έτους 1968 της Κοινότητας Θέρμης του Δήμου Θέρμης, για επαγγελματική χρήση υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστίαση), για έξι (6) έτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης - Τριαδίου, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού, ημέρα **Δευτέρα 09-09-2024 και ώρα 11:00-11:30.**

Εάν, για οποιοδήποτε λόγο, η Δημοπρασία δεν διεξαχθεί την προαναφερθείσα ημερομηνία, τότε θα διεξαχθεί την επόμενη εργάσιμη ημέρα.

Η **τιμή εκκίνησης** της δημοπρασίας ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€) / μηνιαίως για το σύνολο του περιγραφόμενου χώρου και η **εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία** ορίζεται σε τρεις χιλιάδες εξακόσια ευρώ (3.600,00 €), η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη και η υπ' αριθμ. 505/2024 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310-478-010), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση [www.thermi.gov.gr](http://www.thermi.gov.gr), στο ΠΣ ΔΙΑΥΓΕΙΑ στη διεύθυνση [dianveia.gov.gr](http://dianveia.gov.gr) και στα Δημοτικά Καταστήματα Θέρμης (Δημαρχείο), Βασιλικών και Τριλόφου.

Γ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ