



Θέρμη,
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6708ff296e6b8d4654b107f7
ΑΠ:61731
Υπογραφή: 14/10/24 07:45
Διανομή: 14/10/24 07:49

α.ρ.πρ.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ **ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει την **22 Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 με 10:30** μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών,

η εκμίσθωση του υπ' αριθ. 719 αγροτεμαχίου της Κοινότητας Θέρμης του Δήμου Θέρμης (ΚΑΕΚ 190431810026), εκτάσεως 1.248 τμ., όπως εμφανίζεται στην διαδικτυακή εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου, για επαγγελματική χρήση σύμφωνα με τις καθοριζόμενες χρήσεις γης και για πέντε (5) έτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης- Τριαδίου.

Η τιμή εκκίνησης ορίζεται στο ποσό των **200,00€/ετησίως για το σύνολο της υπό εκμίσθωσης έκτασης. Το μίσθωμα του πρώτου έτους (πλέον του νόμιμου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου) θα προκύψει από την προσφορά του τελευταίου πλειοδότη και θα αναπροσαρμόζεται κατά ποσοστό 5% για κάθε επόμενο έτος επί του καταβαλλόμενου το προηγούμενο έτος ετήσιου μισθώματος.**

Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία ορίζεται σε **20,00€**, η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη και η υπ' αριθμ 609/2024 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310-478-020), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ