



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.11
10:47:02 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6Ζ99ΩΡΣ-ΣΚΑ

Θέρμη, 11-4-2025
Αρ. Πρωτ.: 20283

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΟΡΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων στις θέσεις Πλατεία Χάνια Βασιλικών και Πλατεία Τριαδίου Οικισμού Τριαδίου ΔΚ Θέρμης, διάρκειας έξι (6) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Ο Δήμαρχος Θέρμης

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν.4555/18, ΦΕΚ 133 Α, «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.1044/1971 «Προστασία αναπήρων Πολέμου Τροποποιήσεις Α.Ν.1324/1949» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα με την περ. 3 της υποπαράγραφου - ΣΤ 2 του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222/2012) «Έγκριση μεσοπρόθεσμου πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14.04.2014 (ΦΕΚ Α' 93/2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Την εγκ. ΥΠ.ΕΣ.38/23463/06.06.2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010-Πρόγραμμα «Καλλικράτης») περί πρόσθετων αρμοδιοτήτων που περιέχονται στους Δήμους.
6. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 Απόφασης του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ 2161/Β'/23-6-2017)
7. Την υπ' αριθ. 173/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης περί «Κανονισμού χρήσης και λειτουργίας Κοινοχρήστων χώρων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την υπ' αριθ. 302/2018 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης «Καθορισμός τέλους περιπτέρων και τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων κατασκευής περιπτέρων».
9. Την υπ' αριθ. 153/2019 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης «Εκμίσθωση του 70% των θέσεων του Δήμου Θέρμης με δημοπρασία».
10. Την υπ' αριθ. 21/2024 απόφαση του Συμβουλίου της ΔΚ Θέρμης τη διατήρηση της θέσης του περιπτέρου στην πλατεία Τριαδίου στον οικισμό του Τριαδίου.
11. Την υπ' αριθ. 166/2024 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης για τη διατήρηση της θέσης του περιπτέρου στην Πλ.Τριαδίου στον οικισμό του Τριαδίου της Δ.Κ. Θέρμης.
12. Την υπ' αριθ. 2/2025 απόφαση του Συμβουλίου της ΔΚ Βασιλικών για τη διατήρηση της θέσης του περιπτέρου στην πλατεία Χάνια Βασιλικών.
13. Την υπ' αριθ. 51/2025 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης για τη διατήρηση της θέσης του περιπτέρου στην Πλατεία Χάνια Βασιλικών της Δ.Κ. Βασιλικών.

14. Το υπ' αριθ. πρωτ. 6675/04.02.2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τα σχετικά σκαριφήματα αποτύπωσης των κενωθέντων περιπτέρων στην Πλ.Τριαδίου του οικ.Τριαδίου της Δ.Κ. Θέρμης και στην Πλ.Χάνια Βασιλικών της Δ.Κ. Βασιλικών.
15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1016/49/305-α'/07.02.2025 Γνωμοδότηση του Τμήματος Τροχαίας Θέρμης.
16. Την υπ' αριθ. 73/2025 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμης για τον καθορισμό των θέσεων (χωροθέτηση) κενωθέντων περιπτέρων που θα παραχωρηθούν στην κατηγορία 70% (με δημοπρασία), για 6 έτη.
17. Την υπ' αριθμ. 401/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Δημοπρασιών περί δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμου ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους για το έτος 2025.
18. Την υπ' αριθμ. 185/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της Δημοπρασίας για την ως άνω παραχώρηση

ΔΙΑΚΗΡΥΤΤΕΙ

Πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων στις θέσεις Πλατεία Χάνια Βασιλικών και Πλατεία Τριαδίου Οικισμού Τριαδίου, διάρκειας έξι (6) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Άρθρο 1

Αντικείμενο δημοπρασίας - Θέση Περιπτέρου

Αντικείμενο της Δημοπρασίας είναι η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων (μετά του κουβουκλίου τους) στις θέσεις και τα χαρακτηριστικά, όπως περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΑΣΗΣ – ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ (ΤΜ)*	ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ (ΤΜ)*	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ
1	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	ΒΑΣΙΛΙΚΑ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΧΑΝΙΑ	17,73	2,55	1,70 x 1,50
2	ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΑΔΙΟΥ	ΘΕΡΜΗΣ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΙΑΔΙΟΥ	17,50	2,55	1,70 x 1,50

*σύμφωνα με τα σκαριφήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Άρθρο 2

Τόπος και χρόνος διεξαγωγής της Δημοπρασίας

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης – Τριαδίου, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 401/2025 απόφαση ΔΣ, **ημέρα Τετάρτη 23.04.2025 και ώρα α) 10:00-10:30 για το περίπτερο Βασιλικών β) 10:30 – 11:00 για το περίπτερο Τριαδίου.**

Εάν, για οποιοδήποτε λόγο, η Δημοπρασία δεν διεξαχθεί την προαναφερθείσα ημερομηνία, τότε θα διεξαχθεί την επόμενη εργάσιμη ημέρα.

Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι και πάλι εφικτό, θα διεξαχθεί με Πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής σε νέα ημέρα και ώρα.

Άρθρο 3

Διεξαγωγή δημοπρασίας – ανάδειξη πλειοδότη

α) Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική φανερή και προφορική και θα κατακυρώνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής υπέρ αυτού που θα προσφέρει το μεγαλύτερο ποσό.

β) Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην επιτροπή που διεξάγει τη δημοπρασία και μάλιστα πριν από την έναρξη του συναγωνισμού οφείλει να παρουσιάσει και το νόμιμο πληρεξούσιο (συμβολαιογραφικό έγγραφο) ή εξουσιοδότηση με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του.

γ) Η απόφαση της Επιτροπής Δημοπρασιών περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους όρους της διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά συντάσσονται σε απλό χαρτί.

δ) Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη, ενώ η δέσμευση αυτή μεταφέρεται διαδοχικά από τον πρώτο στους επόμενους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

ε) Ο Δήμος Θέρμης, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου οργάνου, διατηρεί το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τη δημοπρασία σε κανένα από τους συμμετέχοντες.

στ) Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής αυτού υποχρεώνονται να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας. Τα πρακτικά συνυπογράφουν και οι λοιποί διαγωνιζόμενοι. Σε περίπτωση αποχώρησης για οποιονδήποτε λόγο πριν από τη λήξη της διαδικασίας, και ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη, το πρακτικό υπογράφεται στο χρονικό σημείο της αποχώρησής τους.

ζ) Η κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. **Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της Δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.**

η) Ο πλειοδότης, υποχρεούται να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από της κοινοποιήσεως σ' αυτόν της αποφάσεως της αρμόδιας διοικητικής αρχής σχετικά με την έγκριση του αποτελέσματος της Δημοπρασίας και να υπογράψουν τη σύμβαση μισθώσεως άλλως η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου άνευ δικαστικής παρέμβασης, ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του πλειοδότη και του εγγυητή, ενεχόμενων αμφοτέρων δια την επί έλαττον διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από της προηγούμενης τοιούτης.

θ) ο πλειοδότης και ο εγγυητής έλαβαν γνώση των διατάξεων του πδ 270/1981 και του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 και αποδέχονται αυτές.

Άρθρο 4

Ελάχιστο όριο προσφοράς – Αναπροσαρμογή μισθώματος– Προθεσμία καταβολής μισθώματος

Το ελάχιστο όριο προσφοράς, ως **μηνιαίο** αντίτιμο (πλέον του ψηφιακού τέλους συναλλαγής με συντελεστή 3,6%) - τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας, καθορίζεται στον παρακάτω πίνακα.

A/A	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ
1	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	350,00 €
2	ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΑΔΙΟΥ	250,00 €

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μηνιαίου αντιτίμου, λήφθηκε υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας, όπως περιγράφονται στον Πίνακα του άρθρου 1 της παρούσης και στα σκαριφήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Το μηνιαίο αντίτιμο καθορίζεται να είναι σταθερό χωρίς καμία αναπροσαρμογή, για όλη τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου.

Στο μίσθωμα **δεν** συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα λειτουργίας και κάθε οικονομική επιβάρυνση (δημόσιος φόρος, τέλη κλπ) που θα βαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή.

Ο μισθωτής θα καταβάλλει το μίσθωμα (πλέον του ψηφιακού τέλους συναλλαγής σε ποσοστό 3,6% επί του μισθώματος) μέσα στο πρώτο εικοσαήμερο (20) κάθε μήνα (που θα αφορά τον τρέχοντα μήνα) στο Ταμείο του Δήμου ή με κατάθεση στους τραπεζικούς λογαριασμούς του Δήμου και η πληρωμή θα αποδεικνύεται μόνο με γραπτή απόδειξη της Ταμειακής Υπηρεσίας. Για τον πρώτο μήνα έναρξης της Σύμβασης, το μίσθωμα θα προκύψει αναλογικά με τις ημέρες χρήσης βάσει του μηνιαίου μισθώματος και θα καταβληθεί το αργότερο την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα από την υπογραφή της Σύμβασης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της καταβολής του αντιτίμου για το δικαίωμα χρήσης, ο μισθωτής θα υπόκειται στην καταβολή της νόμιμης προσαύξησης. Παράλληλα ο εκμισθωτής διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να ζητήσει δικαστικώς την αποβολή του από το μίσθιο και την επιδίκαση των δεδουλευμένων μισθωμάτων και τυχόν αποζημίωσης χρήσης. Επίσης μπορεί να ζητήσει την αποβολή του μισθωτή από το χώρο λόγω δυστροπίας και την επιδίκαση των δεδουλευμένων χωρίς προηγουμένως να έχει καταγγείλει τη σύμβαση είτε με την άσκηση σχετικής αγωγής είτε με την έκδοση διαταγής απόδοσης του δικαιώματος χρήσης και καταβολής αντιτίμων. Στην περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή των αντιτίμων καταπίπτει η εγγυοδοσία του άρθρου 8 που δόθηκε για την ορθή τήρηση των όρων της σύμβασης.

Επιπλέον του μηνιαίου αντιτίμου για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης, ο πλειοδότης θα καταβάλλει:

α) Τέλος κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), ήτοι 100,00 € / έτος, όπως ορίζεται στην ΑΔΣ 302/2018 για τη ΔΚ Βασιλικών και τον οικισμό Τριαδίου ΔΚ Θέρμης.

β) Σε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης πρόσθετου κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.

1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και όπως αναφέρεται περί τέλους κοινόχρηστου χώρου στην υποπερ. ε της περ. 2 του άρθρου 10 της ΑΔΣ 173/2016

Άρθρο 5 **Χρήση του μισθίου**

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως περίπτερο, όπως περιγράφεται στην παρ. 5 του άρθρου 13 της Απόφασης Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ 2161/Β'/23-6-2017), απαγορευμένης της μετατροπής της χρήσης, και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. Ε του άρθρου 11 της ΑΔΣ 173/2016.

Ο μισθωτής οφείλει να τηρεί όλες τις σχετικές υγειονομικές και φορολογικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά και διέπουν την λειτουργία των περιπτέρων της παραπάνω απόφασης.

Άρθρο 6 **Διάρκεια εκμετάλλευσης**

Η διάρκεια της εκμετάλλευσης των εν λόγω περιπτέρων, θα είναι για έξι (6) έτη αρχόμενη από την υπογραφή της σύμβασης. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να λύσει μονομερώς τη μίσθωση πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου, ούτε απαλλάσσεται της καταβολής του μισθώματος μέχρι τη λήξη της σύμβασης. Σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος με όλες τις συνέπειες του άρθρου 14 των παρόντων όρων. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης.

Άρθρο 7 **Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία – δικαιολογητικά**

Στη δημοπρασία δικαιούνται να συμμετέχουν Έλληνες πολίτες, αλλοδαποί πολίτες, ημεδαπά και αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται νόμιμα στην Ελλάδα ή ενώσεις αυτών.

Δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία όσοι απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε ΝΠΔΔ.

Για να λάβει κανείς μέρος στη δημοπρασία πρέπει πριν απ' αυτή:

Α) Ο πλειοδότης:

1) να προσκομίσει σαν εγγύηση (συμμετοχής), γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, ήτοι

α) για το περίπτερο Βασιλικών 35,00 €

β) για το περίπτερο Τριαδίου 25,00 €.

Η εγγυητική επιστολή πρέπει να περιέχει τα ακόλουθα στοιχεία:

1. να έχει εκδοθεί από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε άλλο κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης
2. να είναι συντεταγμένη στην ελληνική γλώσσα ή σε αντίθετη περίπτωση να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά, αλλιώς δε γίνεται αποδεκτή
3. να απευθύνεται στο Δήμο Θέρμης
4. να αναφέρει σαφώς τα στοιχεία εκείνου για τον οποίο εγγυάται και τον τίτλο της Δημοπρασίας, όπως αναφέρεται στη Διακήρυξη
5. να περιλαμβάνει υπόσχεση για την απροφάσιστη καταβολή του ποσού εντός 5 ημερών από την ημέρα της λήψης της σχετικής ειδοποίησης
6. να αναφέρει ότι η διάρκεια ισχύος της εγγυητικής επιστολής ορίζεται μέχρι την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
7. το ποσό

Η κατά τον τρόπο αυτό κατατεθειμένη εγγύηση επιστρέφεται σ' αυτούς που μετέχουν στη δημοπρασία αμέσως μετά τη λήξη της, εκτός από εκείνη του πλειοδότη που αναδείχθηκε, στον οποίο επιστρέφεται μετά την υπογραφή του συμφωνητικού αφού την αντικαταστήσει με την **εγγύηση καλής εκτέλεσης** του άρθρου 9 του παρόντος.

2) να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος ευθύνεται αλληλέγγυα, αδιαίρετα, εξ' ολοκλήρου και ως πρωτοφειλέτης για όλες τις υποχρεώσεις του μισθωτή, παραιτούμενος του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως (Α.Κ. 855) και θα υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας και τη σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος χρήσης. Η ευθύνη του εγγυητή δεν περιορίζεται μόνο στο χρόνο της συμβατικής διάρκειας της σύμβασης αλλά και κατά την κατά νόμο συμβατική ή μονομερή παράτασή της αλλά και κατά το χρόνο που μη νομίμως ο μισθωτής παρακρατεί το χώρο του περιπτέρου και μετά τη με οποιονδήποτε τρόπο λήξη αυτής, ευθυνόμενος όπως ο μισθωτής ενδεικτικά για αντίτιμα, αποζημίωση χρήσης, την ως άνω ποινική ρήτρα και για την αποζημίωση κάθε περαιτέρω ζημίας κατ' άρθρο 601 Α.Κ.

3) να προσκομίσει βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί του ότι δεν είναι οφειλέτης του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία **(η βεβαίωση δίνεται κατόπιν αίτησης στο πρωτόκολλο του Δήμου – Δημοκρατίας 1, ή ηλεκτρονικά στο info@thermi.gov.gr, την ίδια ή την προηγούμενη ημέρα της Δημοπρασίας).**

4) να προσκομίσει **δήλωση του Ν.1599/1986** στην οποία θα αναφέρει ότι:

α. «έλαβε πλήρη γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, βάσει των οποίων θα διεξαχθεί η Δημοπρασία εκμίσθωσης του δικαιώματος χρήσης του περιπτέρου..... και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.»

β. «έλαβε γνώση της πραγματικής κατάστασης του χώρου και του κουβουκλίου και το βρήκε κατάλληλο και χωρίς ελαττώματα για το σκοπό που προορίζεται και θα το παραλάβει στην κατάσταση που βρίσκεται ανεπιφύλακτα.»

γ. «δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου.»

δ. «έχει ελέγξει τον προς παραχώρηση χώρο και κουβούκλιο και θα αναλάβει όλες τις δαπάνες που τυχόν απαιτηθούν σε σχέση με αυτό.»

ε. «ορίζει ως εγγυητή τον/την.....και τα στοιχεία του».

Οι υπεύθυνες δηλώσεις θα είναι διαθέσιμες για εκτύπωση στο δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης www.thermi.gov.gr.

5) να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή φωτοαντίγραφα της αστυνομικής του ταυτότητας ή διαβατηρίου

6) να προσκομίσει **φορολογική ενημερότητα**.

Σε περίπτωση που ο πολίτης είναι **αλλοδαπός**, πρέπει να προσκομίσει όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά και επιπλέον, να προσκομίσει πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής του, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του. Αντίστοιχα δικαιολογητικά πρέπει να προσκομίσει και ο εγγυητής του.

Τα **νομικά πρόσωπα** (ημεδαπά ή αλλοδαπά) ή η ένωση προσώπων, πρέπει να προσκομίσουν όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά. Επιπροσθέτως τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα της επιχείρησης, από τα οποία να προκύπτει και ο νόμιμος εκπρόσωπός της.

B) Ο εγγυητής:

1) να προσκομίσει **δήλωση του Ν.1599/1986** στην οποία θα αναφέρει ότι:

α. «έλαβε πλήρη γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, βάσει των οποίων θα διεξαχθεί η Δημοπρασία εκμίσθωσης του δικαιώματος χρήσης του του περιπτέρου και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.»

β. «αναλαμβάνει την υποχρέωση – σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα της παρούσας δημοπρασίας στον πλειοδότη – να υπογράψει εμπρόθεσμα τη σχετική σύμβαση και ευθύνεται απεριόριστα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο με τον ενδιαφερόμενο για όλες τις υποχρεώσεις του ενδιαφερόμενου, που απορρέουν από την παρούσα Δημοπρασία και ότι παραιτείται ρητά από την ένσταση της διζήσεως, της διαιρέσεως και από κάθε άλλη ένσταση ή ισχυρισμό των άρθρων 852, 853, 856, 862, 863, 866, 867 και 868 του Α.Κ.»

γ. «αποδέχεται τον ορισμό του ως εγγυητή.»

Οι υπεύθυνες δηλώσεις θα είναι διαθέσιμες για εκτύπωση στο δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης www.thermi.gov.gr.

2) να προσκομίσει **βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας** του Δήμου περί του ότι δεν είναι οφειλέτης του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία (η βεβαίωση δίνεται κατόπιν αίτησης στο πρωτόκολλο του Δήμου – Δημοκρατίας **1, ή ηλεκτρονικά στο info@thermi.gov.gr, την ίδια ή την προηγούμενη ημέρα της Δημοπρασίας).**

3) να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή φωτοαντίγραφα της αστυνομικής του ταυτότητας ή διαβατηρίου

4) να προσκομίσει **φορολογική ενημερότητα**.

Άρθρο 8

Νόμιμη εκπροσώπηση

α) Στη δημοπρασία οι διαγωνιζόμενοι (φυσικά πρόσωπα), παρίστανται αυτοπροσώπως ή με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους.

β) Σε περίπτωση που πρόκειται για εταιρία, απαιτείται **καταστατικό και ό,τι ο Νόμος ορίζει για την εκπροσώπηση της εκάστοτε μορφής εταιρίας** (εξουσιοδότηση, απόφαση ορισμού εκπροσώπου κλπ).

Τα νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης θα συνοδεύονται με **πιστοποιητικό περί μη τροποποίησης**, το οποίο θα έχει εκδοθεί το πολύ δύο (2) μήνες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού, ώστε να εξασφαλίζεται ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί άλλη μεταβολή στην εταιρική κατάσταση ύστερα από την τελευταία τροποποίηση του καταστατικού.

γ) Κανείς δεν επιτρέπεται να εκπροσωπεί στη δημοπρασία περισσότερες από μία εταιρίες ή κοινοπραξίες, ούτε επιτρέπεται να συμμετέχει ατομικά για τον εαυτό του και ταυτόχρονα να εκπροσωπεί εταιρία ή κοινοπραξία ή να συμμετέχει στο ΔΣ ανωνύμου εταιρίας ή να είναι διαχειριστής ή ομόρρυθμος εταίρος συμμετέχουσας εταιρίας.

Άρθρο 9

Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης της εκμίσθωσης

Ο ανάδοχος υποχρεούται, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, να προσκομίσει γραμμάτιο σύστασης

παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αναγνωρισμένης τράπεζας της ημεδαπής ποσού ίσου με ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) επί του **ετήσιου** αντιτίμου που επιτεύχθηκε (επιτευχθέν μηνιαίο αντίτιμο x 12 x 10%), για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των οριζομένων από της παρούσης προθεσμιών καταβολής του αντιτίμου καθώς και για την εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που πηγάζουν από τη σχετική σύμβαση, χωρίς να δύναται ο μισθωτής να συμψηφίσει με αντίτιμα ή άλλες οφειλές του προς τον εκμισθωτή και καταπίπτει ως ποινική ρήτρα και αναπόδεικτη αποζημίωση και στις περιπτώσεις πρόωρης καταγγελίας της σύμβασης από το μισθωτή, καταγγελίας ή αγωγής εκ μέρους του εκμισθωτή για παραβίαση των συμβατικών και νομίμων υποχρεώσεων του μισθωτή. Η εγγύηση αυτή (καλής εκτέλεσης) επιστρέφεται άτοκα στον αντισυμβαλλόμενο (μισθωτή) μετά τη συμβατική λήξη της σύμβασης, την απόδοση της παραχώρησης δικαιώματος χρήσης και του κουβουκλίου, καθώς και την πλήρη εκπλήρωση όλων των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 10

Παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2017, «α) Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 7».

Σύμφωνα με την παρ. 7 «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνον για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στον οικείο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω παραχώρηση.

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο.

Τον δικαιούχο μπορεί να αναπληρώσει ο/η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα, τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης.»

Άρθρο 11

Υποχρεώσεις μισθωτή

1. Ο μισθωτής υποχρεούται να συμμορφώνεται προς τις ισχύουσες διατάξεις για τα ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, να τηρεί τους όρους υγιεινής, καθαριότητας και τον ευπρεπισμό του περιβάλλοντος χώρου, σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του Δήμου Θέρμης και των κατά νόμο αρμόδιων αρχών.

2. Οι δαπάνες για την επιπλέον προμήθεια και τοποθέτηση του απαραίτητου εξοπλισμού του περιπτέρου (εξαιρουμένου του κουβουκλίου) βαρύνουν αποκλειστικά τον μισθωτή.

3. Ο μισθωτής υποχρεούται να συντηρεί το κουβούκλιο όπως προβλέπεται στο άρθρο 12 της παρούσης.

4. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει, πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία.

Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή συναφών αντικειμένων και κατασκευών για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο καθώς και τηλεοράσεων. Εξαίρεση αποτελούν οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει της Κ.Υ.Α. 52138/2003 (Ν. 2946/2001 «Περί Υπαίθριας Διαφήμισης»).

7. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάλιων) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<5ο C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου των περιπτέρων.

8. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

9. Ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί όλες τις διατάξεις της νομοθεσίας σχετικά με τη λειτουργία του περιπτέρου όπως προβλέπονται στην παρ. 5 του άρθρου 13 της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 Απόφασης του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ 2161/Β'/23-6-2017) και να προβεί στην έκδοση της απαραίτητης άδειας από το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Δημόσιας Υγείας Π.Ε Θεσσαλονίκης, όπως επίσης και σε όλες τις διαδικασίες που θα του υποδείξει το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Θέρμης.

Ο Δήμος Θέρμης δεν φέρει καμία ευθύνη στην περίπτωση που ο μισθωτής αδυνατεί να λάβει την απαιτούμενη άδεια για λόγους που δεν σχετίζονται με το μίσθιο, οπότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημερομηνία

έκδοσης του σχετικού εγγράφου οριστικής απόρριψης της αίτησης.

10. Τα έξοδα λειτουργίας και κάθε οικονομική επιβάρυνση (δημόσιος φόρος, τέλη κλπ) βαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή.

Άρθρο 12

Συντήρηση κουβουκλίου

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να συντηρεί και να επισκευάζει με δικά του έξοδα το κουβούκλιο του περιπτέρου προκειμένου να εξασφαλισθεί η συνέχιση της ομαλής λειτουργίας του, χωρίς όμως να προβαίνει σε καμία απολύτως διαρρύθμιση ή προσθήκη στους χώρους.

Οι δαπάνες συντήρησης που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης από τη χρήση του κουβουκλίου εκ μέρους του μισθωτή ή τρίτων, βαρύνουν το μισθωτή. Αυτός δεν δικαιούται να ενεργήσει στο χώρο καμία απολύτως τροποποίηση ή προσθήκη ή αφαίρεση που να μεταβάλλει την αρχική του μορφή, χωρίς την άδεια του αρμόδιου Τμήματος του Δήμου Θέρμης, ούτε και να επιφέρει αλλοιώσεις.

Σε περίπτωση όμως κατά την οποία ο μισθωτής θα κρίνει ότι επιβάλλεται κάποια βελτίωση ή προσωρινή εγκατάσταση κάποιου πράγματος στο χώρο για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών και τη λειτουργία του περιπτέρου, θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στο αρμόδιο Τμήμα του Δήμου Θέρμης και κατόπιν της σχετικής έγκρισης, οι ανάλογες βελτιώσεις ή τροποποιήσεις θα γίνονται με δικά του έξοδα.

Ο Δήμος Θέρμης καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης δεν έχει καμία υποχρέωση συντήρησης ή επισκευής ζημιών, φθορών ή βλαβών, έστω και αναγκαίων, του περιπτέρου, των εγκαταστάσεων και του εν γένει εξοπλισμού του εξ οποιασδήποτε αιτίας.

Άρθρο 13

Παράδοση - Παραλαβή κουβουκλίου

Η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών θα παραδώσει στον πλειοδότη το κουβούκλιο που βρίσκεται στο χώρο, υπογράφοντας σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής και παράδοσης, για το οποίο θα είναι υπεύθυνος και θα το παραδώσει άρτια και σε καλή κατάσταση με το τέλος της σύμβασης. Το πρωτόκολλο επιμελείται και συντάσσεται με ευθύνη του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων σε συνεργασία με το Τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας & Αποθήκης.

Άρθρο 14

Έκπτωση - Προσφυγή - Συνέπειες

1. Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται βασικοί και ουσιώδεις. Παράβαση οιασδήποτε όρου της σύμβασης ή παράβαση υποχρεώσεων των πλειοδοτών συνεπάγεται την κήρυξη τους ως έκπτωτων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Κατά της απόφασης και αν δεν αποκλείεται από όρο της σύμβασης επιτρέπεται άσκηση προσφυγής ενώπιον της αρμόδιας κατά νόμο Επιτροπής μέσα σε πέντε (5) πλήρεις ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης έκπτωσης στους πλειοδότες. Η κήρυξη έκπτωτων των πλειοδοτών επιφέρει τις παρακάτω συνέπειες:

α. Εκπίπτει υπέρ του Δήμου Θέρμης η κατατεθείσα εγγύηση καλής εκτέλεσης του άρθρου 9 της παρούσας ως ποινική ρήτρα, υπολογιζόμενη στις τυχόν οφειλές του έκπτωτου προς το Δήμο Θέρμης.

β. Ο έκπτωτος χάνει κάθε συμβατικό δικαίωμά του και κάθε απαίτηση του από εκτέλεση έργων. Ο έκπτωτος υποχρεούται να παραδώσει στο Δήμο Θέρμης το δικαίωμα χρήσης του περιπτέρου και το κουβούκλιο αυτού που ανήκουν στο Δήμο Θέρμης, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης έκπτωσης.

Αν καθυστερεί αδικαιολόγητα ή αρνείται, οφείλει ως ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα παρακράτησης, το διπλάσιο του 1/30 του ποσού της αποζημίωσης χρήσης που αναλογεί για κάθε μήνα παρακράτησης. Επίσης αποβάλλεται με απόφαση ασφαλιστικών μέτρων του Πρωτοδικείου, είτε με τα εκάστοτε ισχύοντα περί έξωσης δυστροπούμενων πλειοδοτών, των παραπάνω λαμβανόμενων αθροιστικά και ταυτόχρονα ακόμα.

Άρθρο 15

Λήξη μίσθωσης

Μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου διάρκειας της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο σε πολύ καλή κατάσταση, διαφορετικά υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο. Το ποσό της αποζημίωσης θα οριστεί μετά από απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Θέρμης. Σιωπηρή αναμίσθωση του μισθίου απαγορεύεται απολύτως και η παραμονή του μισθωτή στο μίσθιο δεν συνιστά αναμίσθωση ή παράταση της μίσθωσης.

Μετά τη λήξη της μίσθωσης αυτή θεωρείται αυτοδίκαια λυμένη, παραιτούμενος ο μισθωτής από κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα περί παρατάσεως της μισθώσεως. Σε περίπτωση που μετά τη λήξη της σύμβασης ο μισθωτής παρακρατεί το δικαίωμα χρήσης μετά του κουβουκλίου του και δεν αποδίδει αυτό, εφαρμόζονται οι όροι του άρθρου 14 της παρούσης.

Η παράβαση από τον μισθωτή οποιουδήποτε συμβατικού όρου ή υποχρεώσεως της Διακήρυξης και της Σύμβασης (οι οποίοι όλοι θεωρούνται ουσιώδεις), δίνει στο Δήμο Θέρμης το δικαίωμα να καταγγείλει τη

Σύμβαση και να ζητήσει την αποβολή του μισθωτή. Τα αποτελέσματα της καταγγελίας θα επέρχονται άμεσα, οπότε ο μισθωτής θα υποχρεούται να παραδώσει το χώρο ελεύθερο άμεσα από την κοινοποίηση προς αυτόν σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, αλλιώς θα αποβάλλεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Η καταγγελία της μίσθωσης λόγω παράβασης των όρων αυτής γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 16

Λοιπά

1. Ως τόπος επίδοσης κάθε εξώδικου ή δικαστικού εγγράφου για ακόμη και για το χρόνο μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της σύμβασης ορίζεται από το μισθωτή και τον εγγυητή η διεύθυνση που δηλώνουν στη σύμβαση μισθώσεως εκτός εάν εγγράφως υποδείξουν άλλη διεύθυνση εντός του Νομού Θεσσαλονίκης. Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από τη σύμβαση αυτή και μετά και από τη λήξη ή λύση της ορίζονται αποκλειστικά το Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης και το Πρωτοδικείο της Θεσσαλονίκης.
2. Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις και η παράβαση οποιουδήποτε όρου από τον μισθωτή θα επιφέρει τη λύση της μίσθωσης, αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης και της κατάπτωσης της δοθείσης εγγύησης υπέρ του εκμισθωτή.

Άρθρο 17

Επανάληψη της δημοπρασίας

Η Δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 και 9 του Π.Δ. 270/81.

Η Δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου όταν:

- α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο, λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της Δημοπρασίας
- β) μετά την κατακύρωση της Δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 και 9 του Π.Δ. 270/81.

Άρθρο 18

Δημοσίευση Διακήρυξης

Η Διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της Δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος Θέρμης (Δημαρχείο Θέρμης – Δημοκρατίας 1, Θέρμη) και στο Δημοτικό Κατάστημα Βασιλικών, με αποδεικτικό από δύο μάρτυρες, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 270/1981.

Τα τεύχη της Διακήρυξης θα αναρτηθούν στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης, στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr.

Άρθρο 19

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν αντίγραφο της Διακήρυξης στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης, στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και μέχρι και δύο (2) ημέρες πριν από την διενέργεια της Δημοπρασίας από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, 2ο χλμ Θέρμης-Τριαδίου, Τ.Κ.:57001, τηλ. 2310.478010, 020.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ