



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.11
10:53:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΦΝΣΩΡΣ-Ζ10

Θέρμη, 11-4-2025
Αρ. Πρωτ.: 20291

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει την **23η Απριλίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη**, μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών,

το δικαίωμα χρήσης των περιπτέρων (μετά του κουβουκλίου) στις θέσεις Πλατεία Χάνια Βασιλικών και Πλατεία Τριαδίου Οικισμού Τριαδίου ΔΚ Θέρμης, διάρκειας έξι (6) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, σύμφωνα με τον παρακάτω Πίνακα:

A/A	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΑΣΗΣ – ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ (ΤΜ)*	ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ (ΤΜ)*	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΝΙΑΙΟΥ ΑΝΤΙΤΙΜΟΥ	ΩΡΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
1	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	ΒΑΣΙΛΙΚΑ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΧΑΝΙΑ	17,73	2,55	1,70 x 1,50	350,00 €	10.00 – 10.30
2	ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΑΔΙΟΥ	ΘΕΡΜΗΣ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΙΑΔΙΟΥ	17,50	2,55	1,70 x 1,50	250,00 €	10.30 – 11.00

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης– Τριαδίου.

Στο μηνιαίο αντίτιμο της πρώτης προσφοράς – τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας, δεν περιλαμβάνεται το ψηφιακό τέλος συναλλαγής (με συντελεστή 3,6%). Το μηνιαίο αντίτιμο καθορίζεται να είναι **σταθερό** χωρίς καμία αναπροσαρμογή, για όλη τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου.

Επιπλέον του μηνιαίου αντιτίμου για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης, ο πλειοδότης θα καταβάλει:

α) Τέλος κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), ήτοι 100,00 € / έτος.

β) Σε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης πρόσθετου κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και όπως αναφέρεται περί τέλους κοινόχρηστου χώρου στην υποπερ. ε της περ. 2 του άρθρου 10 της ΑΔΣ 173/2016.

Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία ορίζεται σε **α) 35,00 € για τα Βασιλικά β) 25,00 € για το Τριάδι**, η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη και η υπ' αριθμ 185/2025 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2° χλμ. Θέρμης – Τριαδίου, τηλ.: 2310.478020), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ