



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει την **29η Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 με 10:30** μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών,

η εκμίσθωση του υπ' αριθ. 1772 αγροτεμαχίου της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1963 του αγροκτήματος Θέρμης της Κοινότητας Θέρμης του Δήμου Θέρμης (ΚΑΕΚ 190431813001), εκτάσεως 500 τ.μ., όπως εμφανίζεται στο Απόσπασμα Διαγράμματος Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1963 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, για επαγγελματική χρήση σύμφωνα με τις καθοριζόμενες χρήσεις γης, διάρκειας τριών (3) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης-Τριαδίου.

Η πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος (πλέον του ψηφιακού τέλους συναλλαγής με συντελεστή 3,6%)-τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας, ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (**2.500,00€**) για το σύνολο της υπό εκμίσθωσης έκτασης και θα παραμείνει σταθερό καθ'όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία ορίζεται σε **750,00€**, η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη και η υπ' αριθμ 198/2025 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310-478-020), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

