



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

Θέρμη, 30-04-2025
αρ.πρ. 23317

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει την **13η Μαΐου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 με 10:30** μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών,

η εκμίσθωση τμήματος του υπ' αριθ. 713 αγροτεμαχίου (συνολικού εμβαδού 1.750,00τμ) του Αγροκτήματος Θέρμης εμβαδού 920,00τμ και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α, όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα Φεβρουαρίου 2018 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, για επαγγελματική χρήση σύμφωνα με τις καθοριζόμενες χρήσεις γης, διάρκειας πέντε (5) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης– Τριαδίου.

Η πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος (πλέον του ψηφιακού τέλους συναλλαγής με συντελεστή 3,6%)-τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας, ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ **(15.000,00€)** για το σύνολο της υπό εκμίσθωσης έκτασης και θα αναπροσαρμόζεται κατά 5% ετησίως.

Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία ορίζεται σε **1.500,00€**, η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη και η υπ' αριθμ 216/2025 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης – Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310-478-020), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr και στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ