



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Θεσσαλονίκη, 02 Σεπτεμβρίου 2025
Α.Π. Μ.Ε.: 637189 (143) Τ.Τ.**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η Μητροπολιτική Επιτροπή της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, έχοντας υπόψη τις διατάξεις της ΚΥΑ 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β') σε συνδυασμό με το άρθρο 19 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α') και τον Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α') ανακοινώνει και καλεί το κοινό να ενημερωθεί και το ενδιαφερόμενο κοινό να εκφράσει τις απόψεις του, καθώς και το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο και τα Συμβούλια Δημοτικών/Τοπικών Κοινοτήτων να λάβουν γνώση και να διατυπώσουν γραπτές απόψεις, σύμφωνα με το έντυπο υπό στοιχεία Δ11 (περιλαμβάνεται στο παράρτημα Α της προαναφερόμενης ΚΥΑ), επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που υποβλήθηκε μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου με το με αρ. πρωτ.: 72675/29-08-2025 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και αφορά τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της δραστηριότητας **“Ξενοδοχείο ΡΟΥΑΓΙΑΛ – ROYAL HOTEL, 4* αστέρων, δυναμικότητας 124 κλινών”** της εταιρείας **“ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ – ΝΤΑΛΑΤΣΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**, η οποία είναι υφιστάμενη στο με αρ. 1301 αγρ/χιο αγροκτήματος Τ.Κ. Πλαγιαρίου, Δ.Ε. Μίκρας, Δήμου Θέρμης, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: **2404001329**). Το έργο ανήκει στην υποκατηγορία Α2, ομάδα 6^η με α/α 2.

- Φορέας υλοποίησης του έργου: **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ – ΝΤΑΛΑΤΣΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
- Συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης: **από 03-09-2025 έως 02-10-2025** (αποκλειστική προθεσμία βάσει του άρθρ. 2 του Ν. 4685/2020).
- Αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης (Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ.- Τηλ.: 2313 – 309357).
- Αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την παροχή των σχετικών περιβαλλοντικών στοιχείων και για την παραλαβή των εγγράφων απόψεων και προτάσεων των πολιτών και φορέων είναι η Δ/ση Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε. Θεσ/νίκης (26^{ος} Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη, τηλ. 2313 - 325 552, e-mail: danapt@pkm.gov.gr), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Το σχετικό τεύχος Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων είναι αναρτημένο στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (<https://eprm.yren.gr>).

Η παρούσα ανακοίνωση αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (<https://www.pkm.gov.gr> - Συνεδριάσεις-Αποφάσεις Συλλογικών Οργάνων – Περισσότερα - Περιβαλλοντική Αδειοδότηση Έργων Μ.Ε.).

Η παρούσα ανακοίνωση – πρόσκληση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα **«ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»** στις **03-09-2025**.

Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας ανακοίνωσης – πρόσκλησης στον Τύπο βαρύνουν τον παραπάνω φορέα υλοποίησης του έργου, βάσει του άρθρου 5, παράγραφος 5, περ. α, της ΚΥΑ αριθ. Οικ.:1649/45 (ΦΕΚ Β' 45).

**Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής
Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης**

Αθανάσιος Κίκης