



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 32892/24-6-2026 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει την **3^η Ιουλίου 2026**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 με 10:30 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών,

η εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 4.329,48τμ από το ΚΑΕΚ 190051202004, του υπ' αριθμ. 1369 τεμαχίου της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1989-1990 του αγροκτήματος Αγίου Αντωνίου, συνολικού εμβαδού 328.000τμ, όπως οριοθετείται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα Μάιος 2026, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, για αγροτική χρήση, διάρκειας τεσσάρων (4) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης- Τριαδίου.

Η **τιμή εκκίνησης** (πρώτη προσφορά **ετήσιου** μισθώματος) ορίζεται στο ποσό του ενός (1,00 €) ευρώ/στρέμμα, **ήτοι τέσσερα ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (4,33 €), για το σύνολο της υπό εκμίσθωσης έκτασης** και η **εγγύηση συμμετοχής** στη Δημοπρασία ορίζεται σε **0,43 €**, η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας. Κατά παρέκκλιση των ως άνω οριζόμενων και επειδή επί της παρούσας δημοπρασίας το ποσό της εγγύησης συμμετοχής αφορά σε ευτελές ποσό (0,43 €), δύναται ο ενδιαφερόμενος, αντί της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στη Δημοπρασία, να καταθέσει το ποσό αυτό στο Ταμείο του Δήμου και να προσκομίσει το αντίστοιχο αποδεικτικό κατάθεσης, λαμβάνοντας υπόψη ότι η επιστροφή του ποσού εμπίπτει στις διατάξεις που απαιτούν την αίτηση του καταθέτη.

Η υπ' αριθ. 32892/24-6-2026 Διακήρυξη και η υπ' αριθμ. 316/2026 σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310.478016 -9), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr, στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr

και στα Δημοτικά Καταστήματα Θέρμης (Δημαρχείο), Τριλόφου, Βασιλικών και Αγίου Αντωνίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ