



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης- Τριαδίου, την **8^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 με 12:00 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών, η εκμίσθωση τμήματος εμβαδού **949,72 τμ** του με αριθ. **319** αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέου Ρυσίου Δήμου Θέρμης (ΚΑΕΚ 190810203005), συνολικής έκτασης 8.512,35 τ.μ, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας, για επαγγελματική χρήση σύμφωνα με τις καθοριζόμενες χρήσεις γης, διάρκειας πέντε (5) ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026. Η πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος - τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας καθορίζεται στο ποσό των χιλίων εννιακοσίων ευρώ (**1.900,00€/έτος**) και η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία ορίζεται σε **190,00 €** (1.900,00x10%), η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη, και η υπ' αριθμ. 447/2026 σχετική απόφαση Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310.478016-9), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, και στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr. **Οι δαπάνες δημοσίευσης** στις εφημερίδες Επτά Ημέρες και Ημερήσια Τοπική, όπου δημοσιεύθηκε η περίληψη της διακήρυξης, **βαρύνουν τον εκάστοτε τελικό πλειοδότη.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ