



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Θέρμης
διακηρύττει ότι:

Τίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική Δημοπρασία, η οποία θα γίνει στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Θέρμης, 2ο χλμ Θέρμης- Τριαδίου, την **8^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα Τρίτη και ώρα **11:00 με 11:30** μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών, η **εκποίηση ποσοστού εξ'αδιαιρέτου 23,64% εκ του υπ' αριθ. 02N οικοπέδου στο Γ 296 ΟΤ στην περιοχή επέκτασης της Δημοτικής Κοινότητας Θέρμης Δήμου Θέρμης, με ΚΑΕΚ 190436121002/0/0, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026.**

Το ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς - τιμή εκκίνησης της Δημοπρασίας, καθορίζεται στις ογδόντα οχτώ χιλιάδες ευρώ **(88.000,00 €)** και η **εγγύηση συμμετοχής** στη Δημοπρασία ορίζεται σε **8.800,00 €** (88.000,00x10%), η οποία βεβαιώνεται με την προσκόμιση ισόποσου Γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η σχετική Διακήρυξη, και η υπ' αριθμ. 389/2026 σχετική απόφαση Δημοτικής Επιτροπής βρίσκονται στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (2^ο χλμ. Θέρμης - Τριαδίου, ισόγειο, τηλ.: 2310.478016-9), των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, και στον δικτυακό τόπο του Δήμου Θέρμης στη διεύθυνση www.thermi.gov.gr. **Οι δαπάνες δημοσίευσης** στις εφημερίδες Επτά Ημέρες και Ημερήσια Τοπική, όπου δημοσιεύθηκε η περίληψη της διακήρυξης, **βαρύνουν τον εκάστοτε τελικό πλειοδότη.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ