



ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ αριθμ. 4/29-1-2025 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Θέρμης

Αριθμ.Αποφ. 42/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση κοπής δένδρου επί της οδού Βοδενών 14 στον Οικισμό της Θέρμης

Στη Θέρμη, σήμερα την 29η-1-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ. συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Θέρμης, στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου, μετά από την υπ' αριθμ. 4605/24-1-2025 πρόσκληση συνεδρίασης του Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4455/2018, και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Παπαδόπουλος Θεόδωρος (Πρόεδρος)
2. Γαντάς Σπυρίδωνας
3. Γκιζάρης Στέργιος
4. Σαμαράς Σωκράτης
5. Τσολάκης Απόστολος
6. Αποστόλου Στυλιανός
7. Τσιφτελίδου Άννα
8. Καρακώττας Αστέριος (Αντιπρόεδρος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βογιατζή Φωτεινή

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου, Μαρία Καλαφάτη (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10361/9-2-2024 απόφαση Δημάρχου Θέρμης).

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Θέρμης κ. Πιστέλας Ευστάθιος, Πλαγιαρίου Κουλέτας Νικόλαος και Τριλόφου Τσιλιάς Κοσμάς από τους οποίους παραβρέθηκε μόνο ο κ. Τσιλιάς Κοσμάς.

Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα πλέον της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι, με την υπ' αριθμ 46/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μεταβιβάστηκε στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, η αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου για τη χορήγηση της κοπής δέντρων και τον ορισμό του αρμοδίου υπαλλήλου ως διαχειριστή του συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών του ΤΕΕ για την απαιτούμενη έκδοση έγκρισης εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη της Επιτροπής, την υπ' αριθμ. 1361/10.1.2025, εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία λαμβάνοντας υπόψη το με αρ. πρωτ. 918/9.11.2025 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, η υπηρεσία προτίθεται να υποβάλλει αίτηση για τη χορήγηση έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας για την κοπή ενός (1) δένδρου (κυπαρίσσι) που φύτεται επί της οδού Βοδενών στη Δ.Κ. Θέρμης. Αν και υγιές, στο παραπάνω δένδρο παρατηρείται κλίση ως προς την κατακόρυφο με αποτέλεσμα να έχει γείρει προς την περίφραξη και την κεραμοσκεπή της παρακείμενης κατοικίας ενώ ταυτόχρονα εξαιτίας της ασύμμετρης ανάπτυξης του ριζικού συστήματος ανασηκώνει περιμετρικές πλάκες της δενδροδόχου του πεζοδρομίου.

Η αδυναμία αυτού του δένδρου λόγω της κλίσης σε συνδυασμό με τη μεγάλη ηλικία του, το ύψος αυτού και τη μεγάλη στηθαία περίμετρό του, το καθιστά επικίνδυνο για πτώση ή και ακόμη για σπάσιμο κλαδιών στην περίπτωση δυνατών ανέμων και άλλων ακραίων καιρικών φαινομένων.

Με δεδομένο ότι κάτω από το συγκεκριμένο δέντρο διέρχονται συχνά πεζοί και οχήματα σε ένα πολυσύχναστο δρόμο εντός του οικισμού της Θέρμης, ενώ παράλληλα φύτεται σχεδόν σε επαφή με την παρακείμενη περίφραξη, εκτιμάται ότι το παραπάνω δένδρο χρήζει κοπής προς αποφυγή τραυματισμών ή και το λιγότερο υλικών ζημιών.

Η κοπή του δένδρου θα πραγματοποιηθεί από τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Θέρμης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων, αφού πρώτα εκδοθεί η απαιτούμενη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας.

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου για την αποφυγή μεγαλύτερων προβλημάτων, η υπηρεσία εισηγείται θετικά για την κοπή του δένδρου που φύτεται επί της οδού Βοδενών

14 και τον ορισμό της υπαλλήλου Καλτζίδου Αλεξάνδρα, πολιτικού μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας Τ.Κ.Ε.Υ.Χ του Δ. Θέρμης, ως διαχειρίστρια του συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών του ΤΕΕ για την απαιτούμενη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας.

Με την υπ' αριθ. 2/2025 απόφασή της η κοινότητα Θέρμης, γνωμοδότησε υπέρ της κοπής ενός (1) δένδρου, συγκεκριμένα κυπαρισσιού, που φύτεται επί της οδού Βοδενών 14 στον Οικισμό της Θέρμης, της Δημοτικής Κοινότητα Θέρμης, της Δημοτικής Ενότητας Θέρμης, του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του Προέδρου και της υπηρεσίας, τη γνωμοδότηση της Κοινότητας, τις διατάξεις του Ν.4735/2020, του Ν. 4685/2020, του Ν.3463/2006, του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και του Ν. 5056/2023,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα

α) Την κοπή των παραπάνω δένδρων, και συγκεκριμένα την κοπή ενός (1) δένδρου κυπαρίσσι που φύτεται επί της οδού Βοδενών στη Δ.Κ. Θέρμης, στο οποίο παρατηρείται κλίση ως προς την κατακόρυφο με αποτέλεσμα να έχει γείρει προς την περίφραξη και την κεραμοσκεπή της παρακείμενης κατοικίας ενώ ταυτόχρονα εξαιτίας της ασύμμετρης ανάπτυξης του ριζικού συστήματος ανασηκώνει περιμετρικές πλάκες της δενδροδόχου του πεζοδρομίου.

- Η κοπή των δένδρων θα πραγματοποιηθεί από τη Δ/ση Ανακύκλωσης, Καθαριότητας και Περιβάλλοντος του Δήμου Θέρμης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων, αφού πρώτα εκδοθεί η απαιτούμενη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας.

β) Τον ορισμό της υπαλλήλου Κατζίδου Αλεξάνδρας, πολιτικού μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας Τ.Κ.Ε.Υ.Χ του Δ. Θέρμης, ως διαχειρίστρια του συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών του ΤΕΕ για την απαιτούμενη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 42/2025

**Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.
Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ