



ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ αριθμ. 15/9-4-2025 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Θέρμης

Αριθμ.Αποφ. 191/2025

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από ΤΑΠ [(ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., Μ. Δ.)- (Π. Ι., Π. Δ., Π. Θ.)- (Α.Ε. Λ.Π. ΠΩΛΗΣΗΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ)-(Α.Ε.Μ.)-(Κ.Ε.ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ)-(Κ.Θ. ΑVEG)

Στη Θέρμη, την 9η-4-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ, συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Θέρμης, στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου, μετά από την υπ' αριθμ. 18928/4-4-2025 πρόσκληση συνεδρίασης του Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4455/2018, και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Παπαδόπουλος Θεόδωρος (Πρόεδρος)
2. Γαντάς Σπυρίδωνας
3. Γκιζάρης Στέργιος
4. Σαμαράς Σωκράτης
5. Τσολάκης Απόστολος
6. Αποστόλου Στυλιανός
7. Καρακώττας Αστέριος (Αντιπρόεδρος)
8. Τσιφτελίδου Άννα

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βογιατζή Φωτεινή

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου, Μαρία Καλαφάτη (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10361/9-2-2024 απόφαση Δημάρχου Θέρμης).

Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα πλέον της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής,

Α. Την υπ' αριθμ. 18461/3.4.2025, εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Τις υπ' αριθ. 87891/2023, 33332/2024 αιτήσεις διαγραφής
- Τους υπ' αρ. 00081/2021/2023, 00082/2021/2023 Χρηματικούς Καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ΤΡΙΑΟΦΟΥ
- Την υπ' αρ. 1387467/23-6-2020 Μ.Α.Δ.
- Τα Στοιχεία παροχής, ιστορικό διαδοχών της παροχής 21918566
- Τον υπ' αρ. 00859/2022 Χρηματικό Κατάλογο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ΘΕΡΜΗΣ
- Τα Στοιχεία παροχής, ιστορικό διαδοχών και μεταβολών της παροχής 21807896

Καθώς επίσης και :

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Με το σχετικό Νο1:
- η Γ.Γ. αιτείται για λογαριασμό της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» με ΑΦΜ *****201, τη διαγραφή οφειλών από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, γιατί το ακίνητο με κωδικό 55250 είναι μισθωμένο και ηλεκτροδοτείται από τον αριθμό παροχής 21918566,
- Η Μ.Δ. με ΑΦΜ *****562 αιτείται τη διαγραφή οφειλών ΤΑΠ των ετών 2018-2019 λόγω εξόφλησης
- Με το σχετικό Νο 2, η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (ΑΦΜ *****201), χρεώθηκε οφειλές ΤΑΠ ύψους 44,52€ για τα έτη 2020 – 2021, για το ακίνητο με κωδικό 55250, εμβαδού 53τ.μ. Κ. Χ. και 53τ.μ. Β. Χ., που βρίσκεται στο Δ. Δ. ΤΡΙΑΟΦΟΥ
- Με το σχετικό Νο 3, η «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», στις 23/6/2020 δήλωσε στην πλατφόρμα δήλωσης ακινήτων, ακίνητο εμβαδού 53τ.μ. Κ.Χ. και 53τ.μ. Β. Χ., ως μη ηλεκτροδοτούμενο, ενώ το ακίνητο ηλεκτροδοτείται από την παροχή με αριθμό 21918566, αδιάλειπτα από 07/07/2008 (σχετικό Νο 4) και το ΤΑΠ καταβάλλεται μέσω λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος.
- Με το σχετικό Νο 5, η Μ.Δ. (ΑΦΜ *****562) χρεώθηκε οφειλές ΤΑΠ ύψους 16,80€, για τα έτη 2018 – 2019, για κτίσμα εκτός σχεδίου δόμησης με κωδικό 1036, εμβαδού 80τ.μ. στο Δ. Δ. ΘΕΡΜΗΣ
- Σύμφωνα με το σχετικό Νο 6, το προαναφερόμενο ακίνητο ηλεκτροδοτείται από την παροχή 21807896, αδιάλειπτα από 5/3/2001 και το ΤΑΠ καταβάλλεται μέσω λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος,
 - Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι οι εγγραφές στους υπ' αρ. 00081/2023, 00082/2023, Χρηματικούς Καταλόγους ΤΑΠ ετών 2020-2021 για την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και στον 00859/2022 Χρηματικό Κατάλογο ετών 2018-2019 για την Μ. Δ., έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη.

Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε €
1.	«ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.»	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****201	00081/2021/2023	22,26
2.	«ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.»	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****201	00082/2021/2023	22,26
3.	Μ.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****562	00859/2022	8,40
4.	Μ.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****562	00859/2022	8,40

Β. Την υπ' αριθμ. 18581/3.4.2025, εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Τους υπ. αρ. 00132/2017, 00133/2017, 00347/2019, 00851/2019 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Ταγαράδων
- Το υπ. Αρ. 33714/2012 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου
- Το Ιστορικό διαδοχών της παροχής 21923898

Καθώς επίσης και:

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024 , σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Με το σχετικό Νο1 οι, Π. Ι. (ΑΦΜ *****950), Π. Δ. (ΑΦΜ *****280) και Π. Θ. (ΑΦΜ *****962), χρεώθηκαν για τα έτη από 2016 έως και 2019, οφειλές ΤΑΠ ύψους 18,34€ έκαστος για το ποσοστό ιδιοκτησίας του 25%, για ακίνητο με κωδικό 3-00005894, εμβαδού 80,88τ.μ. στους ΤΑΓΑΡΑΔΕΣ
- Με το σχετικό Νο 2, το εν λόγω ακίνητο, παραχωρείται, μεταβιβάζεται και παραδίδεται κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή στον Κ. Κ. με ΑΦΜ *****391
- Από το σχετικό Νο3, προκύπτει ότι οι εγγραφές στους Χρηματικούς Καταλόγους του σχετικού Νο1, για τους Π.Ι. (ΑΦΜ *****950), Π.Δ. (ΑΦΜ *****280) και Π.Θ. (ΑΦΜ *****962), έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου. Επιπρόσθετα το

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

ακίνητο ηλεκτροδοτείται αδιάλειπτα από το 2015 με αριθμό παροχής 21923898 και το ΤΑΠ καταβάλλεται μέσω λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος.

Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****950	00132/2017	4,81
2.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****950	00133/2017	4,51
3.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****950	00347/2019	4,51
4.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****950	00851/2019	4,51
5.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****280	00132/2017	4,81
6.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****280	00133/2017	4,51
7.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****280	00347/2019	4,51
8.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****280	00851/2019	4,51
9.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****962	00132/2017	4,81
10.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****962	00133/2017	4,51
11.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****962	00347/2019	4,51
12.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****962	00851/2019	4,51

Γ. Την υπ' αριθμ. 17644/31.3.2025, εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Την με αριθ. πρωτ. 78195/2024 αίτηση διαγραφής
- Τους υπ' αριθ. 00125/2017, 00382/2019, 00383/2019, 00859/2022 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Τριαδίου
- Το υπ' αριθμ 10545/2015 συμβόλαιο πώλησης
- Τα Στοιχεία παροχής & ιστορικό διαδοχών της παροχής 21758306

Καθώς επίσης και:

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΞ-ΨΑΡ

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024 , σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Με το σχετικό Νο1, ο Α. Κ. αιτείται για λογαριασμό του Α. Ε. με ΑΦΜ *****445, τη διαγραφή οφειλών από ΤΑΠ ακινήτου λόγω πώλησης με το υπ αρ 10545/2015 συμβόλαιο.
- Με το σχετικό Νο2, ο Α. Ε. (ΑΦΜ *****445) χρεώθηκε για το ποσοστό ιδιοκτησίας του 50%, οφειλές ΤΑΠ ύψους 119,07€, για τα έτη από 2015 έως και 2019, που αφορούν στη διπλή κάλυψη ακινήτου εκτός σχεδίου με κωδικό 54876 (πρώην 00006844) και εμβαδό 99,90τ.μ., με εντός αυτού επαγγελματική στέγη με κωδικό 54871 (πρώην 00006845) εμβαδού 368τμ στο Τριάδι. Για την επαγγελματική στέγη με ΚΑ 00006845 και για τα έτη 2018-2019 χρεώθηκε και ο συνιδιοκτήτης με ποσοστό 50% Λ. Π με ΑΦΜ *****656 οφειλές ΤΑΠ ύψους 44,30€.
- Από το σχετικό Νο3, προκύπτει ότι οι εγγραφές στους υπ' αριθ 00382/2019, 00383/2019, 00859/2022 Χρηματικούς Καταλόγους ΤΑΠ ετών από 2016 έως και 2019 για τον Α.Ε., έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου, γιατί το ποσοστό του 50% επί του ακινήτου πωλήθηκε, παραχωρήθηκε, μεταβιβάστηκε, και παραδόθηκε κατά πλήρη κυριότητα στο συνιδιοκτήτη Λ.Π. (ΑΦΜ *****656), ο οποίος γίνεται κύριος του ακινήτου κατά 100%.
- Από το σχετικό Νο4, προκύπτει ότι οι εγγραφές στους χρηματικούς καταλόγους που αφορούν στην επαγγελματική στέγη, για τον Α.Ε. μερικώς για το έτος 2015 (Χ.Κ. 00125/2017) και συνολικά για τα έτη 2016-2019 (Χ.Κ. 00382/2019, 00383/2019, 00859/2022), όπως και οι εγγραφές στον υπ. αρ. 00859/2022 Χ.Κ. για τον Λ.Π. για τα έτη 2018-2019 έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη, γιατί το ακίνητο ηλεκτροδοτείται αδιάλειπτα από 28/4/2015 και το ΤΑΠ πληρώνεται από την παροχή 21758306.

Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015 (μερική διαγραφή λόγω ηλεκτροδότησης στις 28-4-2015)	*****445	00125/2017	15,05
2.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****445	00382/2019	3,85

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
3.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****445	00382/2019	22,16
4.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****445	00383/2019	22,16
5.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****445	00383/2019	3,85
6.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****445	00859/2022	3,85
7.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****445	00859/2022	22,15
8.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****445	00859/2022	22,15
9.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****445	00859/2022	3,85
10.	Λ.Π.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****656	00859/2022	22,15
11.	Λ.Π.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****656	00859/2022	22,15

Δ. Την υπ' αριθμ. 17695/1.4.2025, εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Την υπ' αρ. 73900/2024 αίτηση διαγραφής ΤΑΠ
- Τους υπ' αρ. 00273/2008, 00309/2008, 00037/2010, 00038/2010, 00115/2011, 00116/2011, 00055/2012, 00053/2013, 00092/2014, 00240/2015, 00126/2017, 00127/2017, 00346/2019, 00822/2019, 00712/2024 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Νέας Ραιδεστού
- Την από 28/01/2025 τεχνική έκθεση της μηχανικού του δήμου Π.Ε.

Καθώς επίσης και:

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

- Με το σχετικό Νο1, η Α. Ε-Μ. με ΑΦΜ *****800 αιτείται τη διαγραφή οφειλών ΤΑΠ οικοπέδου στη Νέα Ραιδεστό.
- Με το σχετικό Νο 2, η Α. Ε-Μ. (ΑΦΜ *****800) χρεώθηκε για τα έτη από 2006 έως και 2021, οφειλές ΤΑΠ ύψους 61,74€ για οικόπεδο με κωδικό 45976 (πρώην 00000642), στη Νέα Ραιδεστό, εμβαδού 140,00τ.μ.
- Από το σχετικό Νο3, προκύπτει ότι οι εγγραφές στους Χρηματικούς Καταλόγους ΤΑΠ του σχετικού Νο 2, για την Α. Ε-Μ., έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη γιατί έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης του οικοπέδου.

Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	*****800	00273/2008	6,03
2.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	*****800	00309/2008	7,63
3.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	*****800	00037/2010	3,66
4.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	*****800	00038/2010	3,66
5.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	*****800	00115/2011	3,66
6.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	*****800	00116/2011	3,66
7.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2012	*****800	00055/2012	3,66
8.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2013	*****800	00053/2013	3,66
9.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2014	*****800	00092/2014	3,66
10.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015	*****800	00240/2015	3,66
11.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****800	00126/2017	2,89
12.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****800	00127/2017	2,89
13.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****800	00346/2019	2,89
14.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****800	00822/2019	2,89
15.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****800	00712/2024	3,62

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

A/A	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
16.	A. E-M.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****800	00712/2024	3,62

Ε. Την υπ' αριθμ. 17570/31.3.2025, εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Την με αρ. πρωτ. 482/2025 αίτηση διαγραφής ΤΑΠ
- Τον υπ' αρ. 00680/2024, χρηματικό κατάλογο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Ταγαράδων
- Την από 28/01/2025 τεχνική έκθεση της μηχανικού Π. Ε.

Θέτουμε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Με το σχετικό Νο1, η Κ. Ε. με ΑΦΜ *****550 αιτείται τη διαγραφή οφειλών ΤΑΠ οικοπέδου στους Ταγαράδες.
- Με το σχετικό Νο 2, η Κ. Ε. (ΑΦΜ *****550) χρεώθηκε για τα έτη 2020 και 2021, οφειλές ΤΑΠ ύψους 25,62€ για οικοπέδο με κωδικό 50828 στους Ταγαράδες, εμβαδού 528 τ.μ.
- Από το σχετικό Νο3, προκύπτει ότι οι εγγραφές στο Χρηματικό Κατάλογο ΤΑΠ του σχετικού Νο 2, ετών 2020 και 2021, για την Κ. Ε., έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη γιατί έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης του οικοπέδου.

Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

Αναλυτικότερα:

A/A	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Κ.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****550	00680/2024	12,81
2.	Κ.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****550	00680/2024	12,81

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

ΣΤ. Την υπ' αριθμ. 17570/31.3.2025, εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Σχετικά:

- Την υπ' αρ. 78260/2023 αίτηση διαγραφής
- Τον υπ' αρ. 00858/2022 Χρηματικό Κατάλογο ΤΑΠ Θέρμης
- Το από 02/08/2019 μισθωτήριο συμβόλαιο
- Το Ιστορικό διαδοχών και στοιχεία της παροχής 21692342
- Την υπ' αρ. 62777/2023 αίτηση διαγραφής
- Τους υπ' αρ. 00121/2011, 00122/2011, 00076/2012, 00077/2012, 00097/2014, 00099/2014, 00253/2015, 00254/2015, 00070/2017, 00125/2017, 00382/2019, 00383/2019, 00857/2022 χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ Τριαδίου
- Το από 5/9/2023 κτηματολογικό απόσπασμα
- Τα Ε9 των κληρονόμων Κ.Σ. & Κ.Α.

Καθώς επίσης και:

- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/06), σύμφωνα με τις οποίες «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.» Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία από 01.01.2024, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, αποφασίζει για «...δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Με το σχετικό Νο 1, ο Κ. Ν. αιτείται για λογαριασμό της εταιρείας "ΑΒΕΝΤΖ ΜΟΝΟ ΙΚΕ" με ΑΦΜ *****134, τη διαγραφή οφειλών ΤΑΠ για επαγγελματικό χώρο εμβαδού 722,16τμ στη Θέρμη, λόγω του ότι δε βρίσκεται στην ιδιοκτησία της
- Με το σχετικό Νο 2 η "ΑΒΕΝΤΖ ΜΟΝΟ ΙΚΕ" (ΑΦΜ *****134) χρεώθηκε οφειλές ΤΑΠ για το διάστημα από 09/04/2019 έως 31/12/2019 ύψους 155,31€, για εμπορικό κατάστημα εμβαδού 722,16τμ με κωδικό ακινήτου 47672, στη Θέρμη
- Από τα σχετικά Νο 3 & 4 προκύπτει ότι, η εγγραφή στο χρηματικό κατάλογο ΤΑΠ του έτους 2019 για την εταιρεία "ΑΒΕΝΤΖ ΜΟΝΟ ΙΚΕ", έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου, διότι η εταιρεία είναι μισθώτρια και ιδιοκτήτες του προαναφερόμενου ακινήτου είναι οι Α.Π. (ΑΦΜ *****977), Μ.Τ. (ΑΦΜ *****885), Γ.Τ. (ΑΦΜ *****213) και Α.Τ. (ΑΦΜ *****266). Το ακίνητο ηλεκτροδοτείται από 30/08/2019 από την παροχή 21692342 και το ΤΑΠ καταβάλλεται μέσω του λογαριασμού ηλεκτρικού ρεύματος.
- Με το σχετικό Νο 5, ο Κ.Σ. με ΑΦΜ *****415 αιτείται τη διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη Κ. Θ. με ΑΦΜ *****607 στα ορθά Κ. Θ. με ΑΦΜ *****210, ακινήτου στο Ο.Τ. Γ82 Τριαδίου εμβαδού 1.157,87τ.μ
- Με το σχετικό Νο 6, ο Κ.Θ. του Β. (ΑΦΜ *****607) χρεώθηκε οφειλές ΤΑΠ για το διάστημα από 2006 έως και 2019, ύψους 142,45€, για ποσοστό ιδιοκτησίας 27,09% του ακινήτου με κωδικό 00003907, εμβαδού 1157,87τ.μ. στο Τριάδι
- Από τα σχετικά Νο 7 & 8 προκύπτει ότι ιδιοκτήτης του προαναφερόμενου ακινήτου ήταν ο Κ. Θ. του Σ. με ΑΦΜ *****210, κατά ποσοστό 27,09%, το οποίο με την 18749/9-7-2009

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΞ-ΨΑΡ

συμβολαιογραφική πράξη κληρονόμησαν οι Κ.Σ. με ΑΦΜ *****415 και Κ.Α. με ΑΦΜ *****899, με ποσοστό ιδιοκτησίας 13,545% έκαστος.

- Από τα παραπάνω προκύπτει ότι οι εγγραφές στους χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ του σχετικού Νο 6 για τον Κ.Θ. του Β. έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου γιατί δεν ήταν ιδιοκτήτης του ακινήτου
- Για το λόγο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τη διαγραφή των σχετικών χρεώσεων.

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ ΣΕ €
1.	ΑΒΕΝΤΖ ΜΟΝΟ ΙΚΕ	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****134	00858/2022	155,31
2.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	*****607	00121/2011	10,37
3.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	*****607	00122/2011	10,37
4.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	*****607	00076/2012	10,37
5.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	*****607	00077/2012	10,37
6.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	*****607	00097/2014	10,37
7.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	*****607	00099/2014	10,37
8.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2012	*****607	00253/2015	10,37
9.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2013	*****607	00254/2015	10,37
10.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2014	*****607	00070/2017	10,37
11.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015	*****607	00125/2017	9,42
12.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****607	00382/2019	8,82
13.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****607	00383/2019	8,82
14.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****607	00857/2022	11,03
15.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****607	00857/2022	11,03

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του Προέδρου και της υπηρεσίας, τη γνωμοδότηση της κοινότητας, το Β.Δ. 465/70, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν. 5003/2022 καθώς και του Ν. 5056/2023,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα

Εγκρίνει την διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από τους παραπάνω Χρηματικούς Καταλόγους οφειλετών και συγκεκριμένα:

Α. Τη διαγραφή από τους υπ' αριθμ. 00081/2021/2023, 00082/2021/2023 Χρηματικούς Καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ΤΡΙΛΟΦΟΥ, και από τον υπ' αρ. 00859/2022 Χρηματικό Κατάλογο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ΘΕΡΜΗΣ, οι οποίοι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη,

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε €
1.	«ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.»	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****201	00081/2021/2023	22,26
2.	«ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.»	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****201	00082/2021/2023	22,26
3.	Μ.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****562	00859/2022	8,40
4.	Μ.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****562	00859/2022	8,40

Β. Τη διαγραφή από τους υπ' αριθμ. 00132/2017, 00133/2017, 00347/2019, 00851/2019 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Ταγαράδων, διότι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου,

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****950	00132/2017	4,81
2.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****950	00133/2017	4,51
3.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****950	00347/2019	4,51
4.	Π.Ι.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****950	00851/2019	4,51
5.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****280	00132/2017	4,81
6.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****280	00133/2017	4,51

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
7.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****280	00347/2019	4,51
8.	Π.Δ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****280	00851/2019	4,51
9.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****962	00132/2017	4,81
10.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****962	00133/2017	4,51
11.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****962	00347/2019	4,51
12.	Π.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****962	00851/2019	4,51

Γ. Τη διαγραφή από τους υπ' αριθμ. 00125/2017, 00382/2019, 00383/2019, 00859/2022 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Τριαδίου, διότι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη, γιατί το ακίνητο ηλεκτροδοτείται αδιάλειπτα από 28/4/2015 και το ΤΑΠ πληρώνεται από την παροχή 21758306,

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015 (μερική διαγραφή λόγω ηλεκτροδότησης στις 28-4-2015)	*****445	00125/2017	15,05
2.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****445	00382/2019	3,85
3.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****445	00382/2019	22,16
4.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****445	00383/2019	22,16
5.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****445	00383/2019	3,85
6.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****445	00859/2022	3,85
7.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****445	00859/2022	22,15
8.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****445	00859/2022	22,15
9.	Α.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****445	00859/2022	3,85

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
10.	Λ.Π.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****656	00859/2022	22,15
11.	Λ.Π.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****656	00859/2022	22,15

Δ. Τη διαγραφή από τους υπ' αριθμ. 00273/2008, 00309/2008, 00037/2010, 00038/2010, 00115/2011, 00116/2011, 00055/2012, 00053/2013, 00092/2014, 00240/2015, 00126/2017, 00127/2017, 00346/2019, 00822/2019, 00712/2024 χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Νέας Ραιδεστού, διότι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη γιατί έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης του οικοπέδου,

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	*****800	00273/2008	6,03
2.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	*****800	00309/2008	7,63
3.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	*****800	00037/2010	3,66
4.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	*****800	00038/2010	3,66
5.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	*****800	00115/2011	3,66
6.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	*****800	00116/2011	3,66
7.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2012	*****800	00055/2012	3,66
8.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2013	*****800	00053/2013	3,66
9.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2014	*****800	00092/2014	3,66
10.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015	*****800	00240/2015	3,66
11.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****800	00126/2017	2,89
12.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****800	00127/2017	2,89
1.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****800	00346/2019	2,89
2.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****800	00822/2019	2,89
3.	Α. Ε-Μ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****800	00712/2024	3,62

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

A/A	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
16.	A. E-M.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****800	00712/2024	3,62

Ε. Τη διαγραφή από τον υπ' αριθμ. 00680/2024, χρηματικό κατάλογο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας Ταγαράδων, διότι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη γιατί έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης του οικοπέδου,

A/A	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1.	Κ.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020	*****550	00680/2024	12,81
2.	Κ.Ε.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2021	*****550	00680/2024	12,81

ΣΤ. Τη διαγραφή από τους υπ' αριθμ. 00121/2011, 00122/2011, 00076/2012, 00077/2012, 00097/2014, 00099/2014, 00253/2015, 00254/2015, 00070/2017, 00125/2017, 00382/2019, 00383/2019, 00857/2022 χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ Τριαδίου, και τον υπ' αριθμ. 00858/2022 Χρηματικό Κατάλογο ΤΑΠ Θέρμης, διότι έγιναν κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου γιατί δεν ήταν ιδιοκτήτης του ακινήτου,

A/A	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ ΣΕ €
1.	ΑΒΕΝΤΖ ΜΟΝΟ ΙΚΕ	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****134	00858/2022	155,31
2.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	*****607	00121/2011	10,37
3.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	*****607	00122/2011	10,37
4.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	*****607	00076/2012	10,37
5.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	*****607	00077/2012	10,37
6.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	*****607	00097/2014	10,37
7.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	*****607	00099/2014	10,37
8.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2012	*****607	00253/2015	10,37
9.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2013	*****607	00254/2015	10,37
10.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2014	*****607	00070/2017	10,37
11.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015	*****607	00125/2017	9,42

ΑΔΑ: ΡΛ80ΩΡΣ-ΨΑΡ

Α/Α	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΟΣΟ ΣΕ €
12.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016	*****607	00382/2019	8,82
13.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017	*****607	00383/2019	8,82
14.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018	*****607	00857/2022	11,03
15.	Κ.Θ.	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019	*****607	00857/2022	11,03

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 191/2025

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ