



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ αριθμ. 22/28-5-2025 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Θέρμης

Αριθμ.Αποφ. 306/2025

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από εισφορά (Τ.Σ.)

Στη Θέρμη, την 28η-5-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ, συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Θέρμης, στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου, μετά από την υπ' αριθμ. 28760/23-5-2025 πρόσκληση συνεδρίασης του Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4455/2018, και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Παπαδόπουλος Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1.	Τσιφτελίδου Άννα
2.	Γαντάς Σπυρίδωνας	2.	Βογιατζή Φωτεινή
3.	Γκιζάρης Στέργιος		
4.	Αποστόλου Στυλιανός		
5.	Τσολάκης Απόστολος		
6.	Σαμαράς Σωκράτης		
7.	Καρακώττας Αστέριος (Αντιπρόεδρος)		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου, Μαρία Καλαφάτη (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10361/9-2-2024 απόφαση Δημάρχου Θέρμης).

Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα πλέον της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο της ημερησίας διατάξεως θέμα έθεσε υπόψη της επιτροπής την υπ' αριθμ. 28581/23-5-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το με αριθ. πρωτ. 27668/20.05.2025 έγγραφο της Δ/σης Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών
2. Την με αριθ. πρωτ. 916217(2230)/24.01.2025 απόφαση ΠΚΜ κύρωσης της 69/ΔΘ/130 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής (ΔΠΕ)
3. Τον με αριθμό 368(πρώην 631)/2008 Χρηματικό Κατάλογο (ΧΚ)
4. Τον με αριθμό 329/2025 Χρηματικό Κατάλογο (ΧΚ)

Καθώς επίσης και:

Με την υπ. αριθμ. πρωτ. 29/59151/14-12-2005 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, κυρώθηκε η με αριθμό 69 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του οικισμού του Δ.Δ. Θέρμης Δήμου Θέρμης.

Ακολούθως με την αριθμ. πρωτ. 916217(2230)/24.01.2025 απόφαση ΠΚΜ, κυρώθηκε η με αριθμό 69/ΔΘ/130 διορθωτική πράξη εφαρμογής της 69 πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του οικισμού του Δ.Δ. Θέρμης Δήμου Θέρμης.

Με το αριθ. πρωτ. 27668/20.05.2025 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών κοινοποιήθηκε Πράξη Επιβολής Εισφοράς σε Χρήμα που συντάχθηκε σε εκτέλεση της απόφασης κύρωσης της 69/ΔΘ/130 ΔΠΕ, και αφορά την ιδιοκτησία 0407010.

Σε εκτέλεση της τελευταίας απόφασης συντάχθηκε ο υπ. αριθμ. Χρηματικός Κατάλογος 329/2025 που αφορά την ιδιοκτησία με ΚΙ 0407010 και αποτυπώνονται οι οφειλές από εισφορά ως παρακάτω:

Πίνακας 1 Νέος ΧΚ μετά την 69/ΔΘ/130 ΔΠΕ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ	A/A ΧΚ	ΠΟΣΟ
1	Τ. Σ.	037691938	329/2025	42.290,73 €

Κατά την εκτέλεση της 69 Πράξης Εφαρμογής (Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 29/59151/14-12-2005) είχε συνταχθεί και βεβαιωθεί στον υπόχρεο Τ. Σ., ο χρηματικός κατάλογος 368(631)/2008, ποσού 42.290,72 €. Ο ανωτέρω κατάλογος εξοφλήθηκε μερικώς με την καταβολή του ποσού 62,42€.

Συμπερασματικά και με βάση όλα τα ανωτέρω προκύπτει ο παρακάτω πίνακας:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ	A/A ΧΚ	Στήλη 1 Οφειλές νέων χρηματικών καταλόγων	Στήλη 2 Εξοφλήσεις χρηματικών καταλόγων	Στήλη 3 Υπόλοιπο καταβολής
1	Τ. Σ.	037691938	329/2025	42.292,73	62,42	42.228,31*
ΣΥΝΟΛΟ				42.292,73	62,42	42.228,31*
** Το υπόλοιπο καταβολής είναι 42.228,31 το οποίο σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής δικαιούται έκπτωσης 20%						

Στήλη 1: Οφειλές νέων χρηματικών καταλόγων σύμφωνα με την τελευταία διορθωτική πράξη εφαρμογής 69/ΔΘ/125/2023

Στήλη 2: Εξοφλήσεις Χρηματικών καταλόγων κατά την αρχική πράξη εφαρμογής 69/2005

Στήλη 3: Τελικό υπόλοιπο καταβολής

Για το λόγο αυτό η υπηρεσία εισηγείται τη διαγραφή του υπολοίπου του αρχικού Χρηματικού Καταλόγου 368(631)/2008, όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ	A/A ΧΚ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΟΣΟΥ
1	Τ. Σ.	037691938	368(631)/2008	42.228,30
			329/2025	62,42

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του Προέδρου της υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν.4735/2020, του Ν. 4685/2020, του Ν.3463/2006, άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και του Ν. 5056/2023,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ομόφωνα

Εγκρίνει την διαγραφή του υπολοίπου του αρχικού Χρηματικού Καταλόγου 368(631)/2008 λόγω κύρωσης της με αριθμό 69/ΔΘ/130 διορθωτική πράξη εφαρμογής της 69 πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του οικισμού του Δ.Δ. Θέρμης Δήμου Θέρμης και ποσό 62,42€ από τον νέο κατάλογο 329/2025 λόγω καταβολής για την μερική εξόφληση του αρχικού βεβαιωτικού καταλόγου 328(631)2008. Αναλυτικά διαγράφονται τα ποσά ανά χρηματικό κατάλογο όπως αποτυπώνονται στο παρακάτω πίνακα:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ	A/A ΧΚ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΟΣΟΥ
1	Τ. Σ.	037691938	368(631)/2008	42.228,30
			329/2025	62,42

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 306/2025

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ