



**ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ αριθμ. 39/24-9-2025 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Θέρμης

Αριθμ.Αποφ. 531/2025

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο επί Προσωρινών Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων για την απομόνωση τμήματος της οδού Ηρ. Πολυτεχνείου, για κατασκευή του Τεχνικού Τ1, στο πλαίσιο του έργου «Διευθέτηση ρέματος στο Δ.Δ. Θέρμης από τον οικισμό Θέρμης έως το γήπεδο Τριαδίου»

Στη Θέρμη, την 24<sup>η</sup> -9-2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ, συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Θέρμης, στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου, μετά από την υπ' αριθμ. 51598/19-9-2025 πρόσκληση συνεδρίασης του Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τεύχος Α) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4455/2018, και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη, δηλαδή:

	<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1.	Παπαδόπουλος Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1	Καρακώττας Αστέριος (Αντιπρόεδρος)
2.	Γαντάς Σπυρίδων	2	Βογιατζή Φωτεινή
3.	Γκιζάρης Στέργιος		
4.	Αποστόλου Στυλιανός		
5.	Τσολάκης Απόστολος		
6.	Σαμαράς Σωκράτης		
7.	Τσιφτελίδου Άννα		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου, Μαρία Καλαφάτη (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10361/9-2-2024 απόφαση Δημάρχου Θέρμης).

Η λήψη της σχετικής απόφασης αποτελεί αρμοδιότητα πλέον της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής την υπ' αριθμ. 47467/8.9.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης σύμφωνα με την οποία και λαμβάνοντας υπόψη:

Το υπ' αριθ. 321457/06.08.2025 (αρ. πρωτ. Δήμου Θέρμης 42544/06.08.2025) έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου «Διευθέτηση ρέματος στο Δ.Δ.

**Θέρμης από οικισμό Θέρμης έως γήπεδο Τριαδίου»,** προκειμένου να κατασκευαστεί το νέο Τεχνικό Τ1, που διατρέχει κάθετα την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, βόρεια της συμβολής της με την οδό Ιασωνίδου οικισμού Τριαδίου, πρέπει να καθαιρεθεί το υφιστάμενο τεχνικό στο συγκεκριμένο σημείο, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου.

Για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών κατασκευής του εν λόγω τεχνικού Τ1, απαιτείται ο ολικός αποκλεισμός ενός τμήματος της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου, από την οδό Ιασωνίδου και έως 25μ. βόρεια αυτής, όπως αυτός φαίνεται στη συνημμένη μελέτη Προσωρινών Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων.

Επισημαίνουμε ότι στα πλαίσια του παρόντος έργου, αυτή τη στιγμή κατασκευάζεται το οδικό τμήμα της οδού Ελ. Βενιζέλου, μεταξύ των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και Ιασωνίδου. Οι προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις της συνημμένης μελέτης θα τεθούν σε εφαρμογή μετά την ολοκλήρωση κατασκευής του προαναφερθέντος οδικού τμήματος και την απόδοσή του στην κυκλοφορία, καθώς το νέο υπό κατασκευή τμήμα της οδού Ελ. Βενιζέλου είναι απαραίτητο για την παράκαμψη του αποκλειόμενου τμήματος της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου.

Βασικός στόχος είναι να παρέχεται στους οδηγούς των οχημάτων έγκαιρη και επαρκής πληροφόρηση, για τη μεταβολή των συνθηκών κυκλοφορίας, με σκοπό την ασφαλή διέλευση των οχημάτων και των πεζών από την περιοχή της εργοταξιακής ζώνης και ταυτόχρονα την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών από το προσωπικό του εργοταξίου. Τονίζεται η σημασία τόσο της σωστής εφαρμογής των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από το προσωπικό του εργοταξίου, όσο και η τήρηση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας από τους διερχόμενους οδηγούς και η συμμόρφωσή τους στις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.

Στη συνέχεια σύμφωνα με :

- το άρθρο 55 του ν.5209/2025 (ΦΕΚ100Α'/13.06.2025) «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις»,
- τις Προδιαγραφές και Οδηγίες Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων (ΟΜΟΕ – ΣΕΕΟ) (ΦΕΚ 905Β'/20.05.2011),
- την από 03.09.2025 Μελέτη Προσωρινών Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων [Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο (Οριζοντιογραφία) προτεινόμενης εργοταξιακής σήμανσης], για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του Τεχνικού Τ1 στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και Ιασωνίδου, του οικισμού Τριαδίου της Δ.Κ. Θέρμης, ελεγμένα, θεωρημένα και εγκεκριμένα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης,
- τις διατάξεις του ν.3852/2010, άρθρα 72 και 73, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,
- ότι σε περίπτωση που θα απαιτηθεί οποιαδήποτε τροποποίηση ή συμπλήρωση των προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, καθώς και της αντίστοιχης σήμανσης, εξαιτίας έναρξης ή εξέλιξης άλλων έργων εντός των ορίων του έργου, η απόφαση περιοριστικών μέτρων που θα ληφθεί θα τροποποιείται ή θα συμπληρώνεται αναλόγως,
- ότι με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου του έργου θα γίνεται, από την προηγούμενη της έναρξης των εργασιών: α) η απαραίτητη σχετική σήμανση, β) η ρύθμιση της κυκλοφορίας στο γειτονικό οδικό δίκτυο, γ) η έγκαιρη προειδοποίηση και ενημέρωση των οδηγών με πληροφοριακές και κατευθυντήριες πινακίδες και δ) η έγκαιρη ειδοποίηση του Τμήματος Τροχαίας Θέρμης, όταν απαιτείται,
- ότι για όλο το χρονικό διάστημα ισχύος της απόφασης περιοριστικών μέτρων που θα ληφθεί, ο ανάδοχος του έργου οφείλει να μεριμνά για την ορθή θέση των πινακίδων σήμανσης, που βρίσκονται στον χώρο που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες, καθώς και στην ευρύτερη περιοχή του έργου και για την ασφαλή διέλευση πεζών από την περιοχή του έργου,
- ότι το Τμήμα Τροχαίας Θέρμης, εφόσον το κρίνει, μπορεί να προτείνει και να λάβει επιπρόσθετα μέτρα για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας,

- το γεγονός ότι με την εφαρμογή των προσωρινών κυκλοφορικών ρυθμίσεων κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Θέρμης, η υπηρεσία εισηγείται, τη θετική γνωμοδότηση σχετικά με τις προτεινόμενες προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που αφορούν στην απομόνωση τμήματος της οδού Ηρ. Πολυτεχνείου, για την κατασκευή του Τεχνικού Τ1, στο πλαίσιο του έργου «**Διευθέτηση ρέματος στο Δ.Δ. Θέρμης από οικισμό Θέρμης έως γήπεδο Τριαδίου**», σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 2ε του ν.4555/2018 και το άρθρο 55 του ν.5209/2025.

Με την υπ' αριθμ. 67/2025 απόφασή της η Κοινότητα Θέρμης γνωμοδότησε θετικά επί των Προσωρινών Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων για την απομόνωση τμήματος της οδού Ηρ. Πολυτεχνείου, για κατασκευή του Τεχνικού Τ1, στο πλαίσιο του έργου «**Διευθέτηση ρέματος στο Δ.Δ. Θέρμης από τον οικισμό Θέρμης έως το γήπεδο Τριαδίου**», σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του Προέδρου, της υπηρεσίας, τη γνωμοδότηση της Κοινότητας, τις διατάξεις του άρθρου 55 του ν.5209/2025, του Ν.4735/2020, του Ν. 4685/2020, του Ν.3463/2006, άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και του Ν. 5056/2023

#### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θετικά σχετικά με τις προτεινόμενες προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, που αφορούν στην απομόνωση τμήματος της οδού Ηρ. Πολυτεχνείου, για την κατασκευή του Τεχνικού Τ1, στο πλαίσιο του έργου «**Διευθέτηση ρέματος στο Δ.Δ. Θέρμης από οικισμό Θέρμης έως γήπεδο Τριαδίου**», σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 2ε του ν.4555/2018 και το άρθρο 55 του ν.5209/2025.**

Βασικός στόχος είναι να παρέχεται στους οδηγούς των οχημάτων έγκαιρη και επαρκής πληροφόρηση, για τη μεταβολή των συνθηκών κυκλοφορίας, με σκοπό την ασφαλή διέλευση των οχημάτων και των πεζών από την περιοχή της εργοταξιακής ζώνης και ταυτόχρονα την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών από το προσωπικό του εργοταξίου. Τονίζεται η σημασία τόσο της σωστής εφαρμογής των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από το προσωπικό του εργοταξίου, όσο και η τήρηση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας από τους διερχόμενους οδηγούς και η συμμόρφωσή τους στις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 531/2025**

**Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύνεται η συνεδρίαση.**

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:**

#### **ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**